



Bayerisches Staatsministerium für Wissenschaft und Kunst, 80327 München

Präsidentin des Bayerischen Landtags
Frau Ilse Aigner, MdL
Maximilianeum
81627 München

Ihr Zeichen / Ihre Nachricht vom
PI/G-4255-2/757 WK
09.07.2020

Unser Zeichen (bitte bei Antwort angeben)
SG K-K0960/2/1

München, 30. Juli 2020
Telefon: 089 2186 2914

**Schriftliche Anfrage des Herrn Abgeordneten Volkmar Halbleib (SPD)
vom 07.07.2020
„Sanierung von Kulturbauten“**

Anlagen: Tabelle 1 zu den laufenden und in Planung befindlichen
 aktuellen Kulturbauten des StMWK
 Tabelle 2 zu den laufenden und in Planung befindlichen
 aktuellen Baumaßnahmen der Schlösserverwaltung
 Tabelle 3 zu den Bauausgaben der Jahre 2010-2020 für
 Kulturbauten des StMWK
 Tabelle 4 zu den Bauausgaben der Jahre 2010-2020 der
 Schlösserverwaltung

Sehr geehrte Frau Präsidentin,

die Anfrage beantworte ich im Einvernehmen mit dem Staatsministerium
der Finanzen und für Heimat wie folgt:

Vorbemerkung:

Um eine klare Abgrenzung der Beantwortung zu ermöglichen, beschränkt
sich die Beantwortung der Schriftlichen Anfrage auf die Sanierung von
staatlichen Kulturbauten des Bereichs Kunst und Kultur im Geschäftsbe-
reich des Bayerischen Staatsministeriums für Wissenschaft und Kunst

(StMWK) sowie auf die staatlichen Kulturbauten der Bayerischen Verwaltung der staatlichen Schlösser, Gärten und Seen im Geschäftsbereich des Bayerischen Staatsministeriums der Finanzen und für Heimat (StMFH).

Zu den Fragen im Einzelnen antworte ich wie folgt:

1. Wie groß ist zum aktuellsten Stichtag das finanzielle Gesamtvolumen des Sanierungsbedarfs der staatlichen Kulturbauten und der Bayerischen Schlösserverwaltung (bitte für jeden Bau einzeln den konkreten Bedarf angeben)?

Die beigefügten Tabellen 1 und 2 enthalten die im Haushalt des Freistaats Bayern veranschlagten Großen Baumaßnahmen für Sanierungsmaßnahmen an staatlichen Kulturbauten des Bereichs Kunst und Kultur im Geschäftsbereich des StMWK sowie der Bayerischen Verwaltung der staatlichen Schlösser, Gärten und Seen im Geschäftsbereich des StMFH, deren Bauplanung und Bauausführung in den nächsten Jahren beabsichtigt ist. Angegeben sind die festgesetzten HU-Bau-Kosten sowie die Ist-Ausgaben zum Stand 31.12.2019. Soweit noch keine genehmigte HU-Bau vorliegt, wurde auf vorläufige Schätzkosten zum Zeitpunkt der Einstellung des Planungstitels in den Staatshaushalt zurückgegriffen. Es wurden nur Maßnahmen aufgenommen, die durch Veranschlagung im Staatshaushalt bereits hinreichend konkretisiert sind.

Die Übersicht stellt eine Momentaufnahme dar, da der Erhalt der staatlichen Kulturbauten eine staatliche Daueraufgabe darstellt und dabei nicht ausgeschlossen werden kann, dass sich gesetzte Prioritäten und finanzwirtschaftliche Gegebenheiten ändern. Die Durchführung der Maßnahmen erfolgt im Rahmen der zur Verfügung stehenden Baumittel nach baufachlicher Prioritätensetzung. Dabei steht die Baudurchführung – insbesondere der noch nicht bereits im Bau befindlichen Maßnahmen – unter dem Vorbehalt, dass die notwendigen Ausgabemittel und Verpflichtungsermächtigungen durch den Bayerischen Landtag bewilligt werden. Bei den Baumaßnahmen, die sich noch nicht in Ausführung be-

finden, ist ferner Voraussetzung für die Realisierung, dass die Gesamtkosten zu gegebener Zeit durch den Ausschuss für Staatshaushalt und Finanzfragen des Bayerischen Landtags genehmigt werden und der Planungstitel in einen Bautitel umgewandelt wird. Die Angabe konkreter Zeiträume für die Umsetzung der aktuellen und geplanten Maßnahmen ist daher nicht möglich. Die Bayerische Staatsregierung strebt bei allen laufenden und anstehenden Baumaßnahmen an staatlichen Kulturbauten eine zügige Umsetzung im Rahmen der veranschlagten Baumittel an.

2. Welche Mittel standen zur Sanierung der bayerischen Kulturbauten und im Bereich der Bayerischen Schlösserverwaltung seit 2010 zur Verfügung (bitte nach Jahren und Bauten, nach Soll und Ist aufgeschlüsselt angeben)?

Die Ausgabemittel für den staatlichen Hochbau im Geschäftsbereich des StMWK sind in der Anlage S zum Epl. 15 veranschlagt. Hier hat vor allem die Erhöhung der Ausgabemittel von rund 413 Mio. € in 2018 auf rund 670 Mio. € in 2020 den Gestaltungsspielraum nochmals deutlich erhöht. Die im Rahmen der Haushaltsaufstellung vorzunehmenden Dotierungen bei den einzelnen Vorhaben werden entsprechend den von der Bauverwaltung ermittelten Bedarfsprognosen vorgenommen in dem Bewusstsein, dass der tatsächliche Mittelabfluss im darauffolgenden Doppelhaushalt von vielen nicht beeinflussbaren Faktoren wie beispielsweise Bauverzögerungen aufgrund von Firmeninsolvenzen und dergleichen abhängen wird. Mit aktuell über 550 Baumaßnahmen im Wissenschafts- und Kunstressort und einem dazu gehörigen Investitionsvolumen von 4,3 Mrd. € in den letzten zehn Jahren ist eine Einzelauflistung aller seit 2010 in die Anlage S des Epl. 15 aufgenommen Kultur- und Kunstbauten mit vertretbarem Aufwand nicht leistbar. Zur Verfügung gestellt werden kann jedoch eine auf die einzelnen Kunst- und Kulturbereiche komprimierte Zusammenstellung mit den seit 2010 veranschlagten Ansätzen und Ist-Ausgaben (s. Tabelle 3). Die darin enthaltenen Abweichungen zwischen Ansatz und Ist-Ausgaben sind auf Umschichtungen

innerhalb der Anlage S des Epl. 15 vom Kunstbereich in den Hochschulbereich und umgekehrt im Rahmen der gegebenen Deckungsfähigkeit bei den Hochbauansätzen zurückzuführen.

Für die Schlösserverwaltung wird auf die voranstehenden Erläuterungen zum Geschäftsbereich des StMWK verwiesen. Hinsichtlich der einzelnen veranschlagten Hochbaumaßnahmen für den Bereich der Schlösserverwaltung wird auf die Anlage S zum Epl. 06 (hier: Kap. 06 16) der jeweiligen Jahre ab 2010 verwiesen. Dort sind die veranschlagten Mittel (Soll) sowie die in den Vorjahren geleisteten Ausgaben (Ist) jeweils nach Baumaßnahme und getrennt nach Haushaltsjahren ausgewiesen. Die Haushaltspläne sind im Internet des StMFH unter <https://www.stmfh.bayern.de/haushalt/haushaltsplaene/> abrufbar. Als Tabelle 4 wird – wie für den Kunst- und Kulturbereich des StMWK – eine komprimierte Zusammenstellung mit den seit 2010 veranschlagten Soll-Ansätzen und Ist-Ausgaben übermittelt.

3. Für welches voraussichtliche bzw. geschätzte finanzielle Volumen des Sanierungsbedarfs insgesamt existieren im Staatshaushalt zumindest Planungstitel?

Auf die Antwort zu Frage 1 wird verwiesen.

4. Welche konkreten Sanierungen werden in den kommenden Jahren wo durchgeführt?

Auf die Antwort zu Frage 1 wird verwiesen.

5. Welche Kosten sind dafür im Einzelnen veranschlagt bzw. derzeit prognostiziert?

Auf die Antwort zu Frage 1 wird verwiesen.

6. Für welche Sanierungsnotwendigkeiten existieren gegenwärtig noch keine Durchführungsplanungen?

Auf die Antwort zu Frage 1 wird verwiesen. Soweit für eine Maßnahme bereits eine genehmigte Haushaltsunterlage-Bau vorliegt, ist dies in den Tabellen 1 und 2 vermerkt.

7. Wie ist die Prioritätensetzung und die zeitliche Planung für die Ausführung der einzelnen Sanierungsmaßnahmen?

Auf die Antwort zu Frage 1 wird verwiesen.

8. Welche Konzepte der Zwischenlösung während der erforderlichen Schließungszeiten der großen Kultureinrichtungen bestehen?

Im Kunstbereich des StMWK ist als große Kultureinrichtung der Ausstellungsbetrieb der Neuen Pinakothek in München sanierungsbedingt seit dem 01.01.2019 geschlossen. Um die baulichen Maßnahmen umzusetzen, sind jedoch nicht nur die Kunstwerke, sondern auch die Verwaltung der Bayerischen Staatsgemäldesammlungen sowie das Doerner Institut vorübergehend in einem Ausweichquartier unterzubringen. Mit der Schließung des Galeriebetriebs zum 01.01.2019 wurde aus Sachschutzgründen mit der sukzessiven Auslagerung der Kunstgegenstände aus den Depots und Galerieräumen begonnen. Für einen großen Teil des wertvollen Bildbestandes wurden durch die Immobilien Freistaat Bayern geeignete Kunstdepots angemietet. Ausgewählte Highlights der Sammlung werden seit Juli 2019 in der Alten Pinakothek ausgestellt. Die Restaurierungsbereiche und Büros des Doerner Instituts sollen gemeinsam mit dem Lehrstuhl für MSRMI (Munich School of Robotics and Machine Intelligence) der TU München in ein staatliches Gebäude, das ehemalige Papiertechnische Institut in der Heßstraße 134, verlagert werden. Die Ausweichräume für das Doerner Institut sollen im Rahmen der Baumaßnahme für den Lehrstuhl MSRMI (Kap. 15 12 Tit. 710 03) umgesetzt werden. In den Gesamtkosten für die Sanierung der Neuen Pinakothek sind hierfür 11.000.000 € enthalten. Nach Rückzug des Doerner Instituts in die Neue Pinakothek gehen die sanierten Flächen an

den aufwachsenden Lehrstuhl MSRMI der TU München. Die erforderlichen Auslagerungsflächen für die Verwaltung der Bayerischen Staatsgemäldesammlungen werden zeitnah zum Auszug durch die Immobilien Freistaat Bayern am Markt öffentlich ausgeschrieben und angemietet.

Für den Bereich der Schlösserverwaltung erfolgt die Entscheidung zu evtl. erforderlichen Schließungszeiten und Ersatzlösungen im jeweiligen Einzelfall. Ziel ist es, soweit möglich, stets ein Angebot zu gewährleisten. So wurde beispielsweise beim Opernhaus Bayreuth während der Sanierungsphase im Foyerbau ein Informationszentrum mit Einblicken ins Opernhaus und wissenswerten Informationen zu dessen Erhaltung eingerichtet.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Bernd Sibler

Staatsminister

Schriftliche Anfrage des Herrn Abgeordneten Volkmar Halbleib (SPD)
Sanierung von staatlichen Kulturbauten

Kapitel	Titel	Nutzer	Maßnahmenbezeichnung	Schätzkosten in T€	HU-Bau-Kosten in T€	Istausgaben bis 31.12.2019 in T€
06 16	710 05	BSV	Residenz München, 2. Teilbaumaßnahme Nibelungensäle		3.830,0	3.830,0
06 16	710 05	BSV	Residenz München, 3. Teilbaumaßnahme Prunkräume und musealer Ausbau Königsbau		4.900,0	4.049,2
06 16	710 05	BSV	Residenz München, 4. Teilbaumaßnahme Wiederherstellung der Gelben Treppe		6.000,0	4.485,2
06 16	710 06	BSV	Residenz München, 2. BA: Haustechnik Königsbau West		13.670,0	13.636,9
06 16	710 06	BSV	Residenz München, 3. BA: Haustechnik Königsbau Ost		15.252,0	14.074,6
06 16	710 06	BSV	Residenz München, 4. BA: 1. TMN - Kaiserhoftrakt Nordwest, SÜD		6.145,0	5.075,5
06 16	710 06	BSV	Residenz München, 4. BA: 2. TMN - Kaiserhoftrakt Nordwest, NORD		35.700,0	26.733,7
06 16	712 64	BSV	Schloss Nymphenburg, Um- und Ausbaumaßnahmen für Restaurierungszentrum, 1. Teil-HU-Bau: Umbau Werkstätten Bildhauer, Wand/Stein, Kunsthandwerk		2.975,0	2.924,8
06 16	712 64	BSV	Schloss Nymphenburg, Um- und Ausbaumaßnahmen für Restaurierungszentrum, 2. Teil-HU-Bau: Umbau Werkstätten Papier, Keramik, Tapiserie, Metall (Stand: 2017)	1.900,0		297,1
06 16	713 62	BSV	Englischer Garten: Maßnahmen im Umfeld des Chinesischen Turms; 2. Teil-BM: Schankpavillon 1		4.968,0	4.949,9
06 16	715 07	BSV	Schlossbesitz Herrenchiemsee: Ehem. Augustiner Chorherrenstift: Nutzung Inseldom		2.100,0	293,5
06 16	716 23	BSV	Burg zu Burghausen: Sanierungsmaßnahmen Brücken, Mauern, Dächer; 1. BA: Sanierung der Brücken		2.080,0	1.975,3
06 16	717 54	BSV	Willibaldsburg Eichstätt: Verbesserung der Besucherinfrastruktur; 1. BA: Kassengebäude, Burgschänke, WC-Sanierung, Infrastruktur, Freianlagen		21.000,0	1.515,1
06 16	718 22	BSV	Schlossbesitz Linderhof: Freianlagen; 5. Teil-BM Freianlagen Schlossvorplatz, Kaskade und Spalierbauten		8.500,0	3.852,5
06 16	718 23	BSV	Schlossbesitz Linderhof: Sanierung der Venusgrotte; 2. Teilmaßnahme: Gesamtinstandsetzung		57.045,0	14.981,2
06 16	719 11	BSV	Schlossbesitz Schleißheim: Sanierung der Schlossgaststätte		10.300,0	1.200,5
06 16	719 13	BSV	Schlossbesitz Schleißheim: Sanierung der Brücken (Stand: 2018)	5.450,0		0,0
06 16	719 19	BSV	Schloss Neuburg: Erneuerung der Brand- und Einbruchmeldeanlage		3.600,0	0,0
06 16	720 08	BSV	Befreiungshalle Kelheim: Dach- und Fassadensanierung		7.140,0	6.286,2
06 16	720 53	BSV	Stadtresidenz Landshut: Dach- und Fassadensanierung; 1. Teil-HU-Bau: Dächer Ital. Bau, Hofküche, Zwischenbauten, Dächer Hofstallung		21.000,0	1.577,5
06 16	720 53	BSV	Stadtresidenz Landshut: Dach- und Fassadensanierung; 2. Teil-HU-Bau: Dächer Dt. Bau, Nord-/Südl., Kapellenb., Fass. Ital. Bau, Hofk. (Stand: 2019)	23.000,0		0,0
06 16	721 01	BSV	Burg Trausnitz: Instandsetzung der Burganlage; 1. Teil-HU-Bau: Statisch-geologische Sicherung der Burghänge (Stand: 2020)	3.000,0		182,2
06 16	725 04	BSV	Schlossbesitz Neuschwanstein: Sanierung der Prunkräume		20.140,0	6.187,1
06 16	725 05	BSV	Schlossbesitz Neuschwanstein: 1. Teil-HU-Bau: Torbau, Sanierung Dach und Fassade		1.600,0	1.381,4
06 16	730 01	BSV	Residenz Ansbach: 2. Teil-BM: Restaurierung der Fassaden		23.306,0	12.781,8
06 16	730 01	BSV	Residenz Ansbach: 3. Teil-BM: Innenhoffassaden, San. Schlossgrabenm., Stützmauer Garagenhof (Stand: 2020)	9.800,0		0,0
06 16	730 12	BSV	Residenz Ansbach m. Orangerie u. Hofgarten: Kanalsanierung u. Verb. Barrierefreiheit (Stand: 2019)	4.380,0		23,3

Kapitel	Titel	Nutzer	Maßnahmenbezeichnung	Schätzkosten in T€	HU-Bau-Kosten in T€	Istausgaben bis 31.12.2019 in T€
06 16	731 11	BSV	Kaiserburg Nürnberg: Sanierung der Bastions- und Wehrmauern		9.858,2	9.848,9
06 16	731 12	BSV	Kaiserburg Nürnberg: Sanierung der Abwasserleitungen		3.570,0	2.232,6
06 16	731 13	BSV	Kaiserburg Nürnberg: Sanierungsmaßnahmen und Neustrukturierung; 1. Teil-BM: Service/Kasse, Verwaltung, Betriebsh., Museumscafe, Veranstaltungsräume		23.000,0	14.352,6
06 16	731 42	BSV	Schlossbesitz Cadolzburg: 2. BA: Innenausbau Altes Schloss zum Bürgerlebnismuseum, Museumskasse und 3. BA: Ausbau Wohnhaus Burghof Nr. 3 für Verwaltungszwecke		9.225,0	8.903,5
06 16	735 12	BSV	Markgräfliches Opern- u. Redoutenhaus Bayreuth: Generalsanierung und Opernhausmuseum; 1. BA Generalsanierung des Opernhauses		30.055,0	29.916,1
06 16	735 12	BSV	Markgräfliches Opern- u. Redoutenhaus Bayreuth: Generalsanierung und Opernhausmuseum; 2. BA Opernhausmuseum		10.400,0	1.377,6
06 16	736 22	BSV	Burg Lauenstein: Sanierung des Burghotels (Stand: 2017)	6.200,0		193,2
06 16	737 13	BSV	Residenz Bamberg: Gesamtinstandsetzung; 2. Teilmaßnahme: Dach u. Fassaden Gebätsattelbau, Fürstbischof. Wohnräume, Kaisersaal		9.930,0	8.277,6
06 16	738 25	BSV	Schlossbesitz Rosenau: Neubau Bau- und Betriebshof		5.840,0	1.881,6
06 16	738 55	BSV	Schloss Seehof: Instandsetzungsarbeiten an Schloss und Parkmauern		12.500,0	412,5
06 16	741 15	BSV	Festung Marienberg: Generalsanierung; 1. BA: Marienkirche, Toranlagen, Technische Sanierung in Teilbereichen		16.550,0	13.105,2
06 16	741 15	BSV	Festung Marienberg: Generalsanierung; 2. BA: Museum für Franken (Stand 2017; PU-Bau voraussichtlich Ende 2020 mit den dann festzusetzenden PU-Bau-Kosten)	85.000,0		3.256,0
06 16	743 21	BSV	Schloss Johannisburg in Aschaffenburg: 1. BA: Digitale Erfassung, Fassaden- u. technische Sanierung Mainflügel		15.700,0	8.439,5
06 16	743 21	BSV	Schloss Johannisburg in Aschaffenburg: 2. BA: Fassaden- und technische Sanierung, Eingangs-, Stadt-, Kapellenflügel (Stand: 2017)	17.600,0		543,1
Summen				156.330,0	417.879,2	235.034,5

In den Jahren 2010-2020 wurden Ausgabemittel in folgender Höhe für große Baumaßnahmen im Geschäftsbereich des StMWK zur Verfügung gestellt.
- Beträge in Tsd. € -

Höhe der Ausgabemittel 2010-2020	Ausgabemittel 2010	Ausgabemittel 2011	Ausgabemittel 2012	Ausgabemittel 2013	Ausgabemittel 2014	Ausgabemittel 2015	Ausgabemittel 2016	Ausgabemittel 2017	Ausgabemittel 2018	Ausgabemittel 2019	Ausgabemittel 2020
	486.783,5	381.020,0	372.720,0	388.680,0	422.900,0	433.590,0	429.421,1	407.000,0	413.809,4	505.500,0	670.700,0

In den Jahren 2010-2019 wurden Istausgaben in folgender Höhe für große Baumaßnahmen der staatlichen Kulturbauten im Epl. 15 getätigt.
- Beträge in Tsd. € -

Name der Kultureinrichtung	Istausgaben 2010	Istausgaben 2011	Istausgaben 2012	Istausgaben 2013	Istausgaben 2014	Istausgaben 2015	Istausgaben 2016	Istausgaben 2017	Istausgaben 2018	Istausgaben 2019
Allgemeine Bewilligungen - Wissenschaft insbesondere Sanierung des Amerikahauses	0,0	0,0	0,0	60,0	818,7	794,4	2.998,5	5.499,0	4.387,7	3.612,5
Allgemeine Bewilligungen - Kunst insbesondere Neubauten für die Hochschule für Fernsehen und Film München, Sanierungsmaßnahmen am Haus der Kunst, Sanierung und Erweiterung des Landestheaters Coburg und Schloss Alteglofsheim	21.974,1	2.017,0	3.171,3	3.264,5	2.705,5	1.231,4	620,2	877,7	505,3	233,4
Generaldirektion der Staatlichen Naturwissenschaftlichen Sammlungen Bayerns	22,8	299,4	1.660,9	1.782,5	1.480,8	296,5	903,0	2.996,5	4.532,0	4.569,6
Haus der Bayerischen Geschichte	0,0	0,0	72,5	1.032,4	1.966,6	7.355,8	17.765,5	19.114,9	20.180,4	10.404,3
Staatliche Museen und Sammlungen	10.077,7	6.502,4	1.396,7	2.397,5	2.683,9	5.398,0	8.228,0	8.205,1	10.094,2	11.783,1
Bayer. Landesamt für Denkmalpflege München	97,7	45,0	200,0	422,0	27,9	18,6	1.757,3	936,4	163,2	15,3
Zentralinstitut für Kunstgeschichte	0,0	0,0	0,0	12,8	160,5	2.080,8	1.003,6	1.186,6	140,8	66,8
Bayer. Staatsoper	264,7	739,8	2.034,0	845,8	827,3	17,9	20,5	611,1	944,8	1.842,6
Bayer. Staatsschauspiel	1.894,0	504,5	251,3	30,6	12,4	26,3	43,5	116,5	742,5	5.264,0
Staatstheater am Gärtnerplatz	2.388,6	4.200,0	9.060,5	13.626,0	13.186,9	18.498,1	20.113,0	25.373,3	6.464,7	1.579,2
Konzerthaus München	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	238,1	1.356,0	892,1	3.003,5
Bayer. Staatsbibliothek, Staatliche Bibliotheken	359,2	381,7	296,6	249,8	62,7	281,0	1.558,2	1.123,3	1.262,3	1.426,2
Generaldirektion der Staatlichen Archive Bayerns, Staatliche Archive	473,3	570,0	3.864,3	4.944,2	9.698,0	5.249,4	3.999,2	5.591,4	5.022,3	4.129,1
Summe	37.552,1	15.259,8	22.008,1	28.668,1	33.631,3	41.248,2	59.248,7	72.987,9	55.332,1	47.929,7

Schriftliche Anfrage des Herrn Abgeordneten Volkmarr Halbleib (SPD)
Sanierung von staatlichen Kulturbauten

In den Jahren 2010-2020 wurden Ausgabemittel in folgender Höhe für große Baumaßnahmen im Geschäftsbereich des StMFH zur Verfügung gestellt.

Beträge in Tsd. Euro

Höhe der Ausgabemittel 2010-2020	Ausgabemittel 2010	Ausgabemittel 2011	Ausgabemittel 2012	Ausgabemittel 2013	Ausgabemittel 2014	Ausgabemittel 2015	Ausgabemittel 2016	Ausgabemittel 2017	Ausgabemittel 2018	Ausgabemittel 2019	Ausgabemittel 2020
	32.087,5	27.455,7	13.869,4	46.400,0	51.100,0	54.000,0	53.350,0	65.080,0	69.380,0	85.000,0	97.400,0

In den Jahren 2010-2019 wurden Istausgaben in folgender Höhe für große Baumaßnahmen der Schlösserverwaltung getätigt.

Beträge in Tsd. Euro

Höhe der Istausgaben 2010-2019	Istausgaben 2010	Istausgaben 2011	Istausgaben 2012	Istausgaben 2013	Istausgaben 2014	Istausgaben 2015	Istausgaben 2016	Istausgaben 2017	Istausgaben 2018	Istausgaben 2019
	16.579,1	10.792,1	11.133,0	13.713,6	17.475,8	20.384,6	29.360,9	37.302,8	42.178,3	42.624,3

